**持续整治规范房地产市场秩序自查自纠情况表**

**（房地产开发企业）**

 填报日期： 年 月 日

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 开发企业名称（盖章） |  | 项目名称 |  |
| 项目位置 |  |
| 负责人 |  | 联系方式 |  |
| 自查内容 | 自查情况 | 整改落实措施 |
| 是否发布虚假违法房地产广告，发布虚假房源信息 | 是□ 否□ |  |
| 是否捂盘惜售，囤积房源 | 是□ 否□ |  |
| 是否挪用交易监管资金 | 是□ 否□ |  |
| 是否套取或协助套取“经营贷”“消费贷”等非个人住房贷款用于购房 | 是□ 否□ |  |
| 是否违规收取预付款、“茶水费”等费用，变相涨价 | 是□ 否□ |  |
| 是否协助购房人非法规避房屋交易税费 | 是□ 否□ |  |
| 是否利用不公平格式条款侵害消费者权益 | 是□ 否□ |  |
| 是否捆绑销售车位、储藏室 | 是□ 否□ |  |
| 是否捏造、散布不实信息，扰乱市场秩序 | 是□ 否□ |  |
| 是否通过各种方式制造购房恐慌情绪 | 是□ 否□ |  |
| 其他违法违规行为 |  |  |

备注：各市、区根据本地实际情况可增加自查内容。